

Financiera Sustentable de México, S. A. de C. V., S. F. P.

Estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
INSURGENTES SUR No. 1458 PISO 12, COL: ACTIPÁN, DEL: BENITO JUAREZ, C.P. 03230, CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2026
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	1,340,040	CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			Depósitos de exigibilidad inmediata	2,523,387	
Instrumentos financieros negociables	7,639		Depósitos a plazo	20,885,960	
Instrumentos financieros por cobrar y vender	-		Títulos de crédito emitidos	-	
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	3,845,758	3,853,397	Cuenta global de captación sin movimientos	-	23,409,347
DEUDORES POR REPORTEO		400,072	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1			De corto plazo	13,695	
Créditos comerciales			De largo plazo	1,587,266	1,600,961
Actividad empresarial o comercial	17,163,755		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-		Reportos	-	
Entidades federativas y municipios	-		Otros colaterales vendidos o dados en garantía	-	-
Créditos de consumo	2,233,358		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		-
Créditos a la vivienda	-		PASIVO POR ARRENDAMIENTO		-
Media y residencial	-		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
De interés social	-		Acreedores por liquidación de operaciones	-	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		19,397,113	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2			Contribuciones por pagar	145,393	
Créditos comerciales			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	295,613	441,007
Actividad empresarial o comercial	400,533		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA		-
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Entidades federativas y municipios	-		Obligaciones subordinadas en circulación	-	
Créditos de consumo	21,550		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno facultado	-	
Créditos a la vivienda	-		Otros	-	-
Media y residencial	-		OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		-
De interés social	-		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		422,083	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		52,230
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		204,798
Créditos comerciales			TOTAL DE PASIVO	\$	25,708,343
Actividad empresarial o comercial	356,803		CAPITAL CONTABLE		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-		CAPITAL CONTRIBUIDO		
Entidades federativas y municipios	-		Capital social	252,650	
Créditos de consumo	138,350		Aportaciones de sociedades financieras comunitarias (2)	-	
Créditos a la vivienda	-		Patrimonio fundacional (2)	-	
Media y residencial	-		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno facultado	4,502,526	
De interés social	-		Primas en venta de acciones	-	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		495,153	Instrumentos financieros que califican como capital	-	
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE			Efecto por la incorporación al régimen de sociedades financieras populares	-	4,755,176
CARTERA DE CRÉDITO		20,314,349	CAPITAL GANADO		
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS			Reservas de capital		
(-) MENOS:			Fondo Social de Reserva	24,177	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(473,748)	Fondo de Reserva Comunitario	-	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		19,840,601	Fondo de Reserva	-	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		-	Otras reservas	-	24,177
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		19,840,601	Resultados acumulados	-	(584,112)
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		-	Otros resultados integrales	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1,595,678	Valuación de instrumentos financieros negociables	-	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		106,564	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	-	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS ACCIONISTAS		-	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		1,172,934	Remediación de beneficios definidos a los empleados	-	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		40,404	Efecto acumulado por conversión	-	
INVERSIONES PERMANENTES		50	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		376,301	Participación en ORI de otras entidades	-	(559,935)
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		1,130,033	TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		-	TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA		
CRÉDITO MERCANTIL		47,510	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	\$	4,195,241
TOTAL DE ACTIVO	\$	29,903,584	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	29,903,584

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	-
Activos y pasivos contingentes		-
Compromisos crediticios		35,136
Bienes en fideicomiso o mandato		-
Fideicomiso		-
Mandato		-
Bienes en custodia o en administración		-
Colaterales recibidos por la entidad		-
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad		-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		25,008
Otras cuentas de registro		4,665,902

"El saldo histórico del capital social consolidado el 30 de junio 2026 es de 252,650 miles de pesos"

"El presente estado de situación financiera consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha en la misma moneda, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de situación financiera consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

MEX. CARLOS MARINO TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

MEX. ALFONSO MARTINEZ GUTIERREZ
CHIEF FINANCIAL OFFICER

MEX. JUAN CARLOS
SUB-DIRECTOR DE CONTABILIDAD

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	132.5633%
NI-CAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	172.3323%
NI-CAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	574.4410%

<https://www.gob.mx/cnbv>

"Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero".

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
INSURGENTES SUR No. 1458 PISO 12 COL. ACTIPAN DEL: BENITO JUAREZ, C.P. 03230, CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2026
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	1,846,382	
Gastos por intereses		1,243,460	
Resultados por posición monetaria neto (margen financiero)		-	
MARGEN FINANCIERO			602,922
Estimación preventiva para riesgos crediticios		211,195	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			391,727
Comisiones y tarifas cobradas		52,563	
Comisiones y tarifas pagadas		9,647	
Resultado por intermediación		2,741	
Otros ingresos (egresos) de la operación		233,086	
Gastos de administración y promoción		516,780	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			153,690
Participación en el resultado neto de otras entidades		-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			153,690
Impuestos a la utilidad		24,505	
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			129,185
Operaciones discontinuadas		-	
RESULTADO NETO			129,185
Otros Resultados Integrales			-
Valuación de instrumentos financieros negociables		-	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender		-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados		-	
Efecto acumulado por conversión		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de otras entidades		-	-
RESULTADO INTEGRAL			129,185
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora			-
Participación no controladora			-
Resultado integral atribuible a:			
Participación controladora			-
Participación no controladora			-
Utilidad básica por acción ordinaria	\$		-

"El presente estado de resultado integral consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultado integral consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

 _____ ING. CARLOS ARTURO MÁRMOLEJO TRUJILLO DIRECTOR GENERAL	 _____ LIC. ALEJANDRO MARQUEZ GUTIERREZ CHIEF FINANCIAL OFFICER	 _____ CP. INES ZARMIENTO GARCIA SUBDIRECTORA DE CONTABILIDAD
--	--	--

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	132.5633%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	172.3323%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	574.4410%
https://www.gob.mx/cnbv	

"Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero".

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
INSURGENTES SUR No. 1458 PISO 12 COL. ACTIPÁN C.P.03230 DEL. BENTON JUAREZ, CDMX
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2026
(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido								Capital ganado								Total participación controladora	Total participación no controladora	Total capital contable
	Capital social	Aportaciones de Sociedades Financieras Comunitarias ²	Patrimonio fundacional ²	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno facultado	Prima en venta de acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros negociables	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remediación de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Participación en ORI de otras entidades			
Saldo al 31 de diciembre de 2025	252,650.10			3,767,466				9,632	(663,037)										3,346,711
Ajustes retrospectivos por cambios contables																			0
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores																			0
Saldo al 31 de diciembre de 2025	252,650.10	0.00	0.00	3,767,466	0	0	0	9,632	(663,037)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,346,711
MOVIMIENTOS DE ACCIONES																			
Aportaciones de capital				350,642															350,642
Reembolsos de capital				384,418															384,418
Decreto de dividendos																			0
Capitalización de otros conceptos del capital contable																			0
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control																			0
Total	0.00	0.00	0.00	735,060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	735,060
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																			
Reservas de capital								14,545	(14,545)										0
RESULTADO INTEGRAL:																			
Resultado neto									113,470										113,470
Otros resultados integrales																			0
Valuación de instrumentos financieros negociables																			0
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender																			0
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición																			0
Remediación de beneficios definidos a los empleados																			0
Efecto acumulado por conversión																			0
Resultado por tenencia de activos no monetarios																			0
Participación en ORI de otras entidades																			0
Total	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	14,545	96,925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113,470
Saldo al 30 de junio 2026	252,650.10	0.00	0.00	4,502,526	0	0	0	24,177	(584,112)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,195,241

"El presente estado de cambios en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para la Sociedad Financiera Popular, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 137, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en los cambios en el capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING. CARLOS ARTURO MARMOLEJO TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

LIC. ALEJANDRO MARRQUEZ GUTIERREZ
CHIEF FINANCIAL OFFICER

C. D. JAMES ZARATE SUAREZ
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	132.5633%
NIICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	172.3323%
NIICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	574.4419%
https://www.gob.mx/cnbv	

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1

INSURGENTES SUR No. 1458 PISO 12 COL. ACTIPAN C.P. 03230 DEL: BENITO JUAREZ, CDMX

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2026

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2026

(Cifras en miles de pesos)

Actividades de operación

Resultado antes de impuestos a la utilidad		\$ 153,690
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:		
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	2,516	
Amortizaciones de activos intangibles	108,962	
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	0	
Participación en el resultado neto de otras entidades	0	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	0	
Operaciones discontinuadas	0	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los accionistas	0	111,478
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento		
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Intereses por pasivos por arrendamiento	0	
Otros intereses	0	
Suma		0

Cambios en partidas de operación

Cambio de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	510,670	
Cambio en deudores por reporto (neto)	(100,014)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(5,290,442)	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(82,483)	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	0	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(1,117,431)	
Cambio en captación tradicional	5,302,504	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	
Cambio en otros pasivos operativos	259,688	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	23,907	
Cambio en otras cuentas por pagar	0	
Cambio en otras provisiones	1,575,378	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	0	
Pagos de impuestos a la utilidad	(1,383,438)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(301,661)

Actividades de inversión

Pagos por instrumentos financieros a largo plazo		
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	0	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(26,132)	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	
Pagos por operaciones discontinuadas	0	
Cobros por operaciones discontinuadas	0	
Pagos por adquisición de subsidiarias	0	
Cobros por disposición de subsidiarias	0	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	
Cobros de dividendos de inversiones permanentes	0	
Pagos por adquisición de activos intangibles	(360,700)	
Cobros por disposición de activos intangibles	0	
Otros cobros por actividades de inversión	0	
Otros pagos por actividades de inversión	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(386,832)

Actividades de financiamiento

Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Pagos por pasivo por arrendamiento	0	
Cobros por emisión de acciones	0	
Pagos por reembolsos de capital social	0	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	735,060	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	0	
Pagos de dividendos	0	
Pagos asociados con la recompra de acciones propias	0	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Otros cobros por actividades de financiamiento	0	
Otros pagos por actividades de financiamiento	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		735,060
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		311,736
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,028,304
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$ 1,340,040

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad establecidos en el anexo E de las presentes disposiciones para Sociedades Financieras Populares Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



ING. CARLOS ARTURO MARMOLEJO TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL



LIC. ALEJANDRO MARQUEZ GUTIERREZ
CHIEF FINANCIAL OFFICER



C.P. INES ZARAMENTO GARCIA
SUBDIRECTORA DE CONTABILIDAD

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	132.5633%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	172.3323%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	574.4410%

<https://www.gob.mx/cnbv>

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[1] Actividad de FINSUS

Financiera Sustentable de México, S.A. de C.V., S.F.P. y Subsidiaria (en adelante, la Sociedad e individualmente, FINSUS), es una Sociedad Financiera Popular autorizada el 20 de junio de 2014, por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (en adelante, la CNBV o la Comisión), para realizar entre otras actividades: operaciones de recepción de aportaciones de sus accionistas, la aceptación de préstamos de otros organismos financieros, y el otorgamiento de créditos simples con garantía prendaria.

FINSUS, al ser una Sociedad Financiera Popular, puede otorgar préstamos a cualquier actividad empresarial. Sus actividades y políticas contables están reguladas por la Ley de Ahorro y Crédito Popular (en adelante, la LACP) y por las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (en adelante, las Disposiciones), ambas emitidas por la CNBV, en las cuales se incluyen diversos límites tanto de aportación de capital de los accionistas, como del crédito otorgado a los mismos, pasivos contraídos y capital mínimo pagado para operar. El 20 de enero de 2016, la CNBV autorizó a la Sociedad a realizar las operaciones señaladas en el inciso a) de la fracción I del artículo 36 de la LACP, consistentes en la recepción de depósitos de dinero a la vista, de ahorro, a plazo retirables en días preestablecidos y retirables con previo aviso.

El 28 de febrero de 2023, mediante el oficio 311-95168/2023, la CNBV autorizó a estar exentas de las deducciones del capital neto de la Sociedad, las inversiones que efectuó en títulos representativos del capital social través de la adquisición del 99% de la tenencia accionaria de Economía Móvil Inteligente, S. A. de C. V. (en adelante, EMI o la Subsidiaria), por lo que, a partir de dicha fecha, la Sociedad adquirió el control de EMI y, consecuentemente, consolida la información financiera de dicha subsidiaria; previo a dicha fecha, la Sociedad poseía el 25% de las acciones representativas del capital social de EMI.

[2] Nivel de capitalización

El nivel de capitalización al 30 de junio de 2026 muestra la relación que guarda el capital neto respecto de sus requerimientos de capitalización por riesgos de crédito y de mercado, expresado en porcentaje (artículo 210 tercer párrafo de las Disposiciones).

Nivel de capitalización
132.5633%

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S. A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[3] Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 30 de junio de 2026, el rubro de Efectivo y equivalentes de efectivo se integra como se muestra a continuación:

Caja	\$	868
Banco		1,262,575
Disponibilidades restringidas:		
Fondo de reserva Fideicomiso F/745311 (a)		108
Garantía liquida de créditos restringida		1,889
Garantía liquida de inmuebles y activos		72,755
Otras disponibilidades		1,845
Total de Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	1,340,040

- (a) Derivado de los contratos de apertura de crédito simple entre FINSUS como acreditado y las instituciones de crédito, se firmó contrato de cesión de derechos de cobro en proceso de cierre, en el cual se cede y trasmite sin limitación alguna a favor del cesionario (las instituciones de crédito), de los derechos de cobro de los contratos de crédito y sus accesorios, en tanto se concluyen los trámites de cancelación relacionados con el fideicomiso y el fideicomisario, los cuales forman parte del patrimonio del fideicomiso irrevocable de administración, garantía y fuente de pago descrito en el párrafo siguiente:

En 2015, FINSUS celebró un contrato de Fideicomiso irrevocable F/745311 con Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte como Fiduciario, la Institución de crédito que otorgue financiamiento, como Fideicomisario primer lugar y FINSUS en segundo lugar con el fin de establecer un mecanismo para la captación de la cobranza y su identificación y distribución a fin de que sirva de fuente de pago a las obligaciones de la sociedad conforme los contratos de crédito. Derivado de este contrato de fideicomiso, el 12 de septiembre de 2015, se modificó este fideicomiso (Fideicomiso maestro) a efecto de que en adelante este fideicomiso funja como vehículo de administración, garantía y fuente de pago directa de cualquier obligación contraída de cualquier crédito que se le llegue a otorgar FINSUS, en el cual se designará en fideicomisario en primer lugar a la institución financiera respeto de la cartera otorgada.

- (b) Al 30 de junio de 2026, se mantiene una posición activa de 18,630 dólares. El tipo de cambio a esa fecha fue de \$17.4986, pesos por dólar.

Al 30 de junio de 2026, el importe de los intereses ganados por disponibilidades en valores asciende a \$ 42,747, los cuales son registrados en el rubro de "Ingresos por intereses" en el estado de resultados integral.

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[4] Inversiones en instrumentos financieros y reportos

Al 30 de junio de 2026, las inversiones en valores y reportos se integran a continuación:

	Valor razonable	Plazo
Títulos para negociar restringidos o dados en garantía:		
Instrumentos de patrimonio neto	\$ 7,639	1 - 3 días
Deuda bancaria	231,800	1 – 280 días
Títulos conservados a vencimiento sin restricción:		
Deuda gubernamental	-	1 - 3 días
Deuda bancaria	3,613,015	1 - 280 días
No pertenecientes a sistema financiero	943	1 - 280 días
Deudores por reporto	400,072	1 - 3 días
Total de inversiones en instrumentos financieros y reportos	\$ 4,253,469	

Al 30 de junio de 2026, el importe de los intereses ganados por inversiones en instrumentos financieros y reportos asciende a \$ 152,189, los cuales son registrados en el rubro de "Ingresos por intereses" en el estado de resultados integral.

[5] Cartera de crédito

Al 30 de junio de 2026, la totalidad de la cartera clasificada como etapa 1, etapa 2 y etapa 3 de conformidad con la normatividad aplicable, se analiza como sigue:

Tipo de cartera	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
<i>Créditos comerciales sin restricción</i>				
Actividad empresarial o comercial	\$ 17,163,755	\$400,533	\$356,803	\$17,921,091
<i>Créditos de consumo</i>				
Tarjeta de crédito	1,825	228	382	2,435
Personales	1,966,893	19,899	129,500	2,116,292
Nómina	86,209	427	8,468	95,104
Automotriz	171,983	996	0	172,979
Adquisición de bienes muebles	6,448	0	0	6,448

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026, el importe de los créditos que han migrado de etapas se analiza como sigue:

Migración de etapas	Total
De etapa 1 a etapa 2	\$ 33,382
De etapa 2 a etapa 3	36,739
De etapa 1 a etapa 2 a etapa 3	101,289

Al 30 de junio de 2026, la antigüedad de la etapa 3 se muestra a continuación:

Tipo de cartera	1 a 180 días	181 a 365 días	366 días a 2 años	Más de 2 años	Total
Créditos comerciales sin restricción	\$152,038	\$91,768	\$31,019	\$10,613	\$285,438
Créditos de consumo	32,547	11,380	11,914	2,436	58,277

Al 30 de junio de 2026, las principales variaciones en la cartera con riesgo de crédito etapa 3 se muestra a continuación:

Saldo inicial	\$ 268,098
Más (menos):	
Inicio de metodología IFRS	(3,930)
Decremento etapa 3	(3,436)
Traspaso de etapa 1 a 3	214,000
Traspaso de etapa 2 a 3	75,347
Traspaso de etapa 3 a 1	(2,503)
Traspaso de etapa 3 a 2	(260)
Por pagos, condonaciones o castigos ^a	(52,163)
Saldo final	495,153

- a) Al 30 de junio de 2026, el saldo de los créditos castigados con riesgo de crédito etapa 3 fue por \$20,283, mientras que el saldo recuperado de créditos previamente castigados fue por \$4,208

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S. A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026, el saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios se muestra a continuación desglosada de acuerdo con las metodologías para la calificación de la cartera de crédito:

Tipo de cartera	Bis 2	Bis 3	Anexo D	Total
Créditos comerciales sin restricción				
Actividad empresarial o comercial	\$389,010	\$10,260	\$0	\$399,270
Créditos de consumo				
Tarjeta de crédito	0	0	330	330
Personales	0	0	62,263	62,263
Nómina	0	0	9,376	9,376
Automotriz	0	0	2,401	2,401
Adquisición de bienes muebles	0	0	108	108

Al 30 de junio de 2026, el saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios se muestra a continuación con sus principales movimientos:

Saldo inicial	\$ 284,123
Más (menos):	
Inicio de metodología IFRS ^a	16,639
Traspaso entre etapas	171,410
Por recepción de pagos	(35,021)
Dación en pago	17,454
Condonaciones	19,143
Saldo final	473,748

- a) Importe registrado por el efecto financiero inicial derivado de aplicar por primera vez la metodología de calificación de cartera crediticia en el capital contable, dentro del resultado de ejercicios anteriores contra el rubro estimación preventiva para riesgos crediticios en el activo.

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026, los ingresos por intereses provenientes de cartera de crédito, reconocidos en el estado consolidado de resultados, se analizan como sigue:

Tipo de cartera	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Moratorios	Comisión	Total
<i>Créditos comerciales sin restricción</i>						
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,283,999	\$ 25,709	\$ 24,360	\$ 16,894	\$ 33,250	\$ 1,384,212
<i>Créditos de consumo</i>						
Tarjeta de crédito	3	2	60	0	0	65
Personales	224,557	510	1,312	9,177	16,276	251,832
Nómina	14,835	0	319	0	0	15,154
Automotriz	3,532	28	0	0	116	3,676
Adquisición de bienes muebles	91	0	0	0	2	93

Anexo G

Calificación de la cartera crediticia al 30 de junio de 2026

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
	COMERCIAL		CONSUMO		VIVIENDA	
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCRÉDITO	MICROCRÉDITO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES		
20,411,309	399,270	0	74,147	331	0	473,748

TOTAL

Menos:

RESERVAS CONSTITUIDAS

\$473,748

EXCESO (INSUFICIENCIA)

0

NOTAS:

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el estado de situación financiera al 30 de Junio del 2026.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en la Sección Primera, Capítulo III del Título Cuarto y el anexo D de las presentes disposiciones.
- No hay exceso o insuficiencia en las reservas preventivas constituidas.

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[6] Otras cuentas por cobrar (neto)

Al 30 de junio de 2026, las otras cuentas por cobrar se integran a continuación:

Ventas por cobrar	\$	8,201
I. V. A.		239,519
I. S. R. a favor		22,882
Préstamos a empleados		9,544
Garantías siniestradas		46,686
Instituto para la Protección al Ahorro Bancario		6,465
Partidas asociadas a operaciones de crédito (*)		174,121
Partidas asociadas a operaciones de medios de pago		90,672
Otras cuentas por cobrar		1,123,451
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro		(125,863)
Total de otras cuentas por cobrar (neto)	\$	1,595,678

(*) Las partidas asociadas a operaciones crediticias son los accesorios de los créditos y otros servicios de gestión y cobranza.

[7] Bienes adjudicados (neto)

Al 30 de junio de 2026, los bienes adjudicados se analizan como se muestra a continuación:

Bienes muebles, valores y derechos adjudicados	\$	107,332
Estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados		(768)
Total bienes adjudicados (neto)	\$	106,564

Al 30 de junio de 2026, el saldo de las estimaciones por pérdida de valor de bienes adjudicados ascendió a \$ 4

El inventario de bienes recibidos como dación en pago y registrados dentro del rubro Bienes adjudicados corresponden a garantías de los créditos prendarios. La calificación de los bienes adjudicados para el registro de las estimaciones se realizó con base en la 34a. Resolución modificatoria EACP (Fecha **DOF:** 18/04/2024) contenido en las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular.

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[8] Pagos anticipados y otros activos

Al 30 de junio de 2026, la integración de este rubro se muestra a continuación:

Cargos diferidos (a)	\$	493,740
Otros pagos anticipados		660,447
Gastos de organización		6,599
Desarrollo casas ecológicas (b)		5,792
Amortización acumulada (c)		(8,347)
Otros activos (d)		14,703
Total de Pagos anticipados y otros activos	\$	1,172,934

- (a) Al 30 de junio de 2026, el importe de los costos y gastos asociados con el otorgamiento de crédito asciende a \$47,082, los cuales son registrados en el rubro de "Gastos por intereses" en el estado de resultados integral.
- (b) FINSUS no ha realizado inversiones adicionales para el desarrollo del proyecto de crédito para viviendas; de la amortización durante 2026, el cargo a resultados es \$169 por este concepto.
- (c) La amortización correspondiente a este rubro se calculó por el método de línea recta a la tasa del 10% con base en las vidas útiles, durante 2026, el cargo a resultados es \$ 60,554 por este concepto.
- (d) DIMMER ha formalizado acuerdos de largo plazo con posibilidad de obtener acciones en el futuro.

[9] Propiedad, mobiliario y equipo (neto)

Al 30 de junio de 2026, las propiedades, mobiliario y equipo se analizan como se muestra a continuación:

Equipo de transporte	\$	11,343
Equipo de cómputo		18,743
Mobiliario y equipo		2,325
Adaptaciones y mejoras		18,721
Otras propiedades, mobiliario y equipo		1,425
Depreciación acumulada		(12,153)
Total propiedades, mobiliario y equipo (neto)	\$	40,404

El cargo a resultados al 30 de junio de 2026 es \$ 2,516 por concepto de depreciación.

(Continúa)

[14]

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[10] Activos intangibles (neto)

Al 30 de junio de 2026, las propiedades, mobiliario y equipo se analizan como se muestra a continuación:

Activos Intangibles (a)	\$ 1,145,026
Amortización acumulada	(14,993)
Total Activos intangibles (neto)	\$ 1,130,033

El cargo a resultados al 30 de junio de 2026 es \$ 48,408 por concepto de amortización.

[11] Captación tradicional

Al 30 de junio de 2026, el saldo de captación tradicional se integra como se muestra a continuación:

Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 2,523,387
Depósitos a plazo	20,885,960
Total de Captación tradicional	\$ 23,409,347

Al 30 de junio de 2026, el gasto por intereses por captación tradicional ascendió a \$ 1,129,465, los cuales se encuentran registrados en el rubro de "Gastos por intereses" en el estado de resultados integral.

[12] Préstamos bancarios y de otros organismos

Al 30 de junio de 2026, DIMMER han celebrado contratos de apertura de créditos simples como se muestra a continuación:

De corto plazo	
Préstamos de instituciones de banca múltiple	\$ 5,776
Préstamos otros organismos	7,219
De largo plazo	
Préstamos de instituciones de banca múltiple	772,972
Préstamos otros organismos	814,994
Total de préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 1,600,961

(Continúa)

[15]

Financiera Sustentable de México, S.A. de C. V., S. F. P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026, el gasto por intereses por préstamos ascendió a \$ 66,913, los cuales se encuentran registrados en el rubro de "Gastos por intereses" en el estado de resultados integral.

[13] Acreedores diversos y otras cuentas por pagar

Órdenes de pago	\$	58,760
ISR retenido		18,496
IVA por pagar		42,109
IVA por trasladar		76,372
Beneficios a corto plazo para empleados		12,250
Aportaciones al Fondo de Protección Sofipo		2,268
Proveedores por pagar		152,311
Acreedores relacionados a medios de pago		78,196
Otros acreedores diversos		52,475
Total de acreedores diversos y otras cuentas por cobrar	\$	493,237

[14] Créditos diferidos y cobros anticipados

Al 30 de junio de 2026, el rubro de acreedores diversos se integra como se muestra a continuación:

Créditos diferidos (a)	\$	143,631
Cobros anticipados (b)		61,167
Total de créditos diferidos y cobros anticipados	\$	204,798

- (a) En cumplimiento a lo dispuesto en el Anexo E de las Disposiciones, las comisiones cobradas por el otorgamiento del crédito se registrarán como un crédito diferido, el cual se amortizará contra los resultados del ejercicio como un ingreso por intereses, bajo el método de línea recta durante la vida del crédito, excepto las que se originen por créditos revolventes, estos últimos deberán ser amortizadas por un periodo de 12 meses.
- (a) Al 30 de junio de 2026, los cobros anticipados están integrados por saldos a favor de operaciones asociadas con cartera de crédito por \$ 60,276 y los asociados con otras cuentas por cobrar por \$ 891.

(Continúa)

Financiera Sustentable de México, S.A. de C.V., S.F.P.

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio de 2026

(En miles de pesos)

[15] Otros ingresos (egresos) de la operación

Al 30 de junio de 2026, los otros ingresos y otros gastos se integran como sigue:

Resultado por venta de bienes adjudicados	\$ 17,244
Resultado en otros ingresos asociados a partidas crediticias	(32,945)
Resultado en otros egresos asociados a captación tradicional	(12,441)
Resultado en ventas y servicios	1,608
Resultado en venta de activo	1
Ingresos por intereses de préstamos a empleados	767
Recuperación de estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados	(5)
Afectaciones a la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	(62,682)
Otros	321,539
Total otros ingresos (egresos) de la operación, neto	\$ 233,086